

Výběrové řízení na pronájem prodejny, občerstvení v areálu Nemocnice Slaný

1. Zadavatel:

Nemocnice Slaný
Ul. Politických vězňů 576 274 51 Slaný
IČO: 00875295 DIČ: CZ00875295
Zastoupená: MUDr. Štěpán Votoček, ředitel

2. Předmět plnění:

Předmětem výběrového řízení je pronájem prodejny, občerstvení v areálu Nemocnice Slaný na adrese: ul. Politických vězňů 576, Slaný.

Doba nájmu: 2 roky

Minimální provozní doba: pondělí – pátek / 7.00 – 16.00hod.

sobota – neděle / 13.00 – 16.00hod.

Výměra nebytových prostor: prodejna 26,5 m²

sklad 38,5 m²

rampa 8,0 m²

Celkem 73,0 m²

Min. cena měsíčního nájemného za m² je 137,- Kč s DPH.

Kromě nájemného bude nájemce hradit úhradu za služby spojené s nájmem – dodávku studené vody a dodávku elektrické energie, a to dle skutečné spotřeby (podružný vodoměr, podružný elektroměr). Nájemce pořídí svým jménem a na své náklady vybavení a zařízení, které je nutné k provozu prodejny, občerstvení.

3. Požadavky:

Účelem nájmu je provozování obchodu s potravinami a lahůdkami, základní drogistické zboží, denní tisk.

Platba pro zákazníky: hotově, platební kartou.

Nájemné je splatné měsíčně, dle vystavených faktur.

Nájemce nebude oprávněn pronajmout nebytové prostory jinému nájemci.

Dodržování právních předpisů na ochranu zdraví (protikuřácký zákon, hygienické předpisy.....), porušování těchto předpisů při provozu bude bráno jako hrubé porušení smlouvy.

Termín zahájení smluvního vztahu: 1.5.2018

4. Hodnotící kritéria:

Provozní doba

Způsob využití – rozsah nabízeného sortimentu

5. Termín podání nabídek:

28. 2. 2018 do 10.00hod

6. Nabídka musí obsahovat:

- a) jméno a příjmení, datum narození a trvalé bydliště u fyzické osoby nebo název, sídlo, IČO, e-mail, telefonní spojení a osobu oprávněnou jednat u právnické osoby,
- b) kontaktní adresu v případě, že se liší od adresy uvedené pod písmenem a),

- c) výši nabídnutého měsíčního nájmu v korunách českých za m²,
- d) prokázání kvalifikace k provozování účelu nájmu živnostenským listem, nebo výpisem z obchodního rejstříku,
- e) představa o provozování prodejny, občerstvení, rozsah nabízeného sortimentu
- f) přehled dosavadních aktivit zájemce

Nabídku zasílejte v českém jazyce, elektronicky na adresu Landvojtovic@nemocnice-slany.cz nebo do datové schránky Nemocnice Slaný **upjk6nd**.

V případě zájmu je možná prohlídka po domluvě, p. Čížek Slavomír, tel. 312 575 119

7. Ostatní ustanovení:

- Zadavatel si vyhrazuje právo zadání výběrového řízení do uzavření smlouvy zrušit bez uvedení důvodu.
- Uchazeči nepřísluší náhrada za výdaje spojené s vypracováním a podáním nabídky.
- Uchazeč podáním nabídky vyslovuje souhlas se zpracováním osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů.
- V případě nesplnění veškerých požadavků uvedených v této výzvě, nebude zadavatel předložené nabídce přihlížet.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Z výběrového řízení budou vyřazeny nabídky, které:
 - byly doručeny po lhůtě stanovené v bodu 5 tohoto výběrového řízení,
 - neobsahují veškeré náležitosti stanovené v bodu 6 tohoto výběrového řízení,
 - obsahují nabídku ceny nižší, než je minimální cena stanovená v požadavcích tohoto výběrového řízení.